



GESIMMO
L'immobilier autrement!

Rue A. Warcoqué 51
7100 LA LOUVIERE
Tél: 064/21.32.92 - Fax: 064/28.44.36
Gsm: 0475/91.04.17

RESIDENCE LAMARTINE
Avenue du Lycée Français 8/20
1180 UCCLE

www.gesimmopartner.be
gesimmopartner@skynet.be

Précipule immobiliera 1430.€

REFERENCE	PERIODE
	1/01/2017 31/12/2017
LOT	F4

RUB.	LIBELLES	CHARGES	QUOTITES		QUOTE PART	QUOTE PART
					TOTAL	LOCATAIRE
6100	PROTECTION ANTI-INCENDIE	2.358,29	275	10000	64,85	64,85
6101	ASCENSEURS	4.415,32	250	9336	118,23	118,23
6102	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	8.274,51	275	10000	227,55	0,00
6103	SANITAIRE ET CHAUFFAGE	3.883,30	275	10000	106,79	0,00
6104	MENUISERIES (Garages)	932,45	25	689	33,83	0,00
6104	MENUISERIES (Autres)	2.239,78	275	10000	61,59	0,00
6105	NETTOYAGE & TRAIT ORDURES	4.823,33	275	10000	132,64	132,64
6106	JARDINS, PARKINGS & CHEMINS	6.164,92	275	10000	169,54	169,54
6107	ENTRETIEN BATIMENT	4.575,16	275	10000	125,82	0,00
6108	PISCINE	0,00	275	10000	0,00	0,00
6109	DIVERS	0,00	275	10000	0,00	0,00
611	TRAV RENOVATION & AUTRES TRAV EXCEP	0,00	275	10000	0,00	0,00
612	FOURNITURE A L'ASSOCIATION	5.469,24	275	10000	150,40	150,40
613	HONORAIRES, CHARGES CP & COMM CPTES	14.388,81	1	36	399,69	0,00 *
614	ASSURANCE	16.197,41	275	10000	445,43	0,00
615	CONCIERGERIE	25.533,25	275	10000	702,16	702,16
616	FRAIS D'ADMINISTRATION & DE GESTION	1.829,87	275	10000	50,32	0,00
617	FRAIS PRIVATIFS	424,86			0,00	0,00
618	DECOMPTE ISTA	44.509,08			1255,40	1255,40
619	FONDS DE RESERVE	30.000,00	275	10000	825,00	0,00
650	CHARGES FINANCIERES	235,62	275	10000	6,48	0,00
665	CHARGES EXCEPTIONNELLES	1.938,68	275	10000	53,31	0,00
750	PRODUITS FINANCIERS	-16,63	275	10000	-0,46	0,00
	ARRIERES SOLDE PROP EXERCICE 2016				0,00	
TOT. CHARGES		178.177,25			4928,59	2593,23
					CREDIT PROVISION	4537,48
					SOLDE EN NOTRE FAVEUR	391,11
					SOLDE EN VOTRE FAVEUR	

AU PROFIT DU COMPTE 310-1583781-51 IBAN: BE75 3101 5837 8151 BIC: BBRUBEBB	A PAYER APRES L'AG ORDINAIRE 391,11 €
--	--

* Suivant dispositions contractuelles